



A BME GROWTH

Madrid, 24 de octubre de 2022

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 del BME Growth, Olimpo Real Estate SOCIMI, S.A. (“ORES” o la “Sociedad”) pone en su conocimiento:

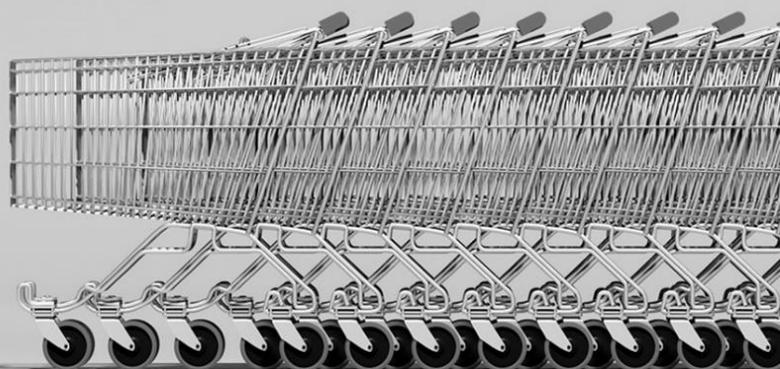
Otra Información Relevante

Se adjunta el informe referente a la actividad de Ores SOCIMI durante el tercer trimestre de 2022.

De conformidad con lo dispuesto en la citada Circular 3/2020 del BME MTE Equity se indica que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Atentamente,

D. Alfonso Cárcamo Gil
Secretario del Consejo de Administración
Olimpo Real Estate SOCIMI S.A.



Informe Trimestral

3^{er} Trimestre 2022

bankinter
investment

Resumen del Fondo

Activos objetivo	Superficies comerciales
Geografía	España, Portugal
Formato	SOCIMI
Fecha de lanzamiento	Diciembre 2016
Capital	€196,7M
- Bankinter	€14,8M
- Socio Gestor	€7,4M
Capital invertido	100%
Inversión (GAV)	€367,9
Apalancamiento (LTV)	45,8%
Plazo inversión	2 años
Plazo liquidez	7 años (+1+1+1)
Socio Gestor	Sierra Socmae
Retorno anual medio objetivo ⁽¹⁾	>4,0%
TIR neta objetivo ⁽²⁾	>7,0%

Nota: Datos a 30 de septiembre de 2022.

Rentabilidad

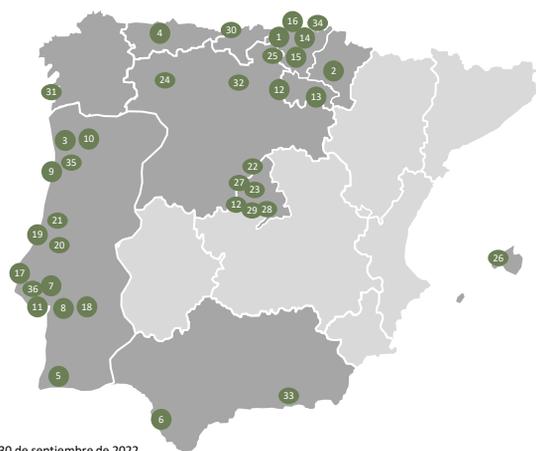


Nota: Valoraciones a 31 de diciembre de cada año, según informe de valoración de experto independiente (Savills Aguirre Newman), salvo en el caso de 1S 2022 cuya fecha es de 30 de junio de 2022.

(1) Incluye la operación de permuta del activo situado en Loures y operado por Continente en 4T21 a cambio de dos activos situados en Lordelo y Sto Adriaio operados por Pingo Doce.

(2) Incluye la venta de Decathlon City en Pamplona en febrero de 2022.

Localización de la cartera



Nota: Datos a 30 de septiembre de 2022.

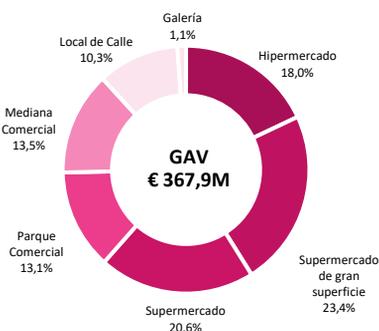
1. Forum Artea
2. Forum Galeria
3. Media Markt Braga
4. Mercadona Oviedo
5. Portimão RP (multi-inquilino)
6. Aldi Sanlúcar de Barrameda
7. Continente Cacem
8. Continente Bom Día Caparica
9. Continente Bom Día P. da Légua
10. Continente Bom Día Braga
11. Pingo Doce Alta Lisboa
12. Carrefour Logroño
13. Eroski Calahorra
14. Eroski Tolosa
15. Eroski Guernika
16. Decathlon Berango
17. CM Mem Martins
18. CM Quinta do Conde
19. CM Leiria
20. LS Worten Leiria
21. LS Sportzone Leiria
22. Mercadona Mejorada del Campo
23. Kiwoko Alcalá, Madrid
24. Mango León
25. Stradivarius Vitoria
26. Desigual Mallorca
27. Milenium RP (multi-inquilino)
28. Mercadona Humanes
29. Día Getafe
30. Conforama Santander
31. Mango Vigo
32. Stradivarius Burgos
33. Mercadona Granada
34. Zara Kids San Sebastián
35. Pingo Doce Lordelo
36. Pingo Doce Povia de Sto Adriaio

Desglose de la cartera

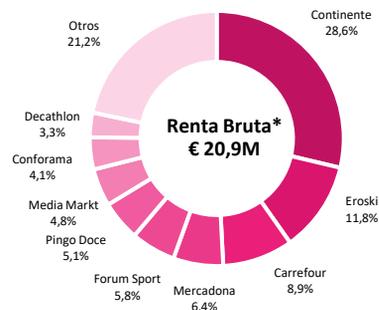
Localización



Tipología



Inquilino



(*) Renta bruta contractual actual, considerando los nuevos contratos de arrendamiento.

Nota: Datos a 30 de septiembre de 2022.

(1) Distribución de caja a los inversores, como dividendo o devoluciones de capital o prima, de media durante la vida del vehículo. Calculado sobre un plazo de medición de 7 años y sobre el Valor Nominal del precio de referencia de incorporación a BME Growth de la acción (€1).

(2) Calculado sobre un plazo de 7 años y sobre el Valor Nominal del precio de referencia de incorporación al BME Growth de la acción (€1).

Evolución reciente del sector

En el tercer trimestre del año, la incertidumbre sigue alimentándose de elementos como la subida de tipos y la inflación, si bien el periodo estival ha supuesto una clara recuperación del turismo y el dinamismo económico que genera.

Las proyecciones macroeconómicas del Banco de España publicadas en septiembre para 2022 y 2023 indican que la inflación se situaría en 8,7% y 5,6% respectivamente. Los precios del gas y la electricidad impactan directamente en las proyecciones, si bien las medidas de contención de precios del gas podrán limitar este incremento. Las estimaciones de crecimiento del PIB lo sitúan en 4,5% y 1,5% para 2022 y 2023, respectivamente, debido a la incertidumbre global, la alta inflación y el deterioro en el entorno europeo. En este contexto, el mercado laboral y la tasa de ahorro acumulado durante la pandemia mantienen los niveles del consumo privado, debilitándose en próximos trimestres por efecto del incremento de precios sostenido.

Por otro lado, el Banco de Portugal indica que la economía portuguesa crecerá un 6,7% en 2022, beneficiándose de la recuperación del turismo y el consumo privado. En 2022, la inflación sube a 7,8%, reflejando crecientes presiones externas sobre los precios. La fuerte demanda de bienes y servicios, cuyo consumo estuvo condicionado en la primera fase de la pandemia, también contribuye a la trayectoria ascendente a lo largo de 2022, y se espera una inflexión al final del año. En cuanto a las proyecciones de PIB e inflación, la recuperación más fuerte de la actividad en 2021 y la primera mitad de 2022 supera la revisión a la baja del segundo semestre de 2022.

A pesar de la incertidumbre que se cierne sobre el contexto macroeconómico, la subida de tipos y bonos, España continúa siendo un destino atractivo para inversores nacionales e internacionales. Según datos de BNP Paribas, el volumen de inversión hasta el 1 de octubre se sitúa en más de 13,127 millones de euros, por lo que el año 2022 a falta de tres meses, ya ha marcado un record en la inversión inmobiliaria. Concretamente en el tercer trimestre del año, la inversión directa realizada en activos de oficinas, retail, logístico, hoteles, residencial en alquiler y alternativos supone una cifra de 4.866 millones de euros, que supone un incremento de un 6% respecto al trimestre anterior. El sector de las oficinas ha sido el más elevado con más de 1.183 millones de euros de inversión, donde caben señalar tres operaciones: Castellana 51, la sede de Globo en Barcelona y la sede de BBVA en la Gran Vía de Bilbao.

El sector retail continúa en fase de recuperación, impulsado por el incremento de afluencias y ventas. El volumen de inversión en este tercer trimestre ha alcanzado los 816 millones de euros, distribuidos en la tipología de centros y parques comerciales, supermercados, sucursales bancarias y locales comerciales. La operación más destacada por volumen ha sido la venta de 380 sucursales del Banco Santander por un importe de 297 millones de euros y la compra, por parte del fondo francés FREI del parque comercial Mediterráneo por un volumen de 83 millones de euros. Cabe destacar el elevado dinamismo registrado en la tipología de locales de calle, donde se han contabilizado el 65% de todas las operaciones de retail.

En cuanto al sector logístico, la inversión se asimila a la registrada en el periodo de 2021, con un total en el tercer trimestre de 967 millones de euros y un total de 20 operaciones. La operación más destacada del trimestre ha sido la compra por parte de Prologis de un portfolio Paneuropeo de 128 activos logísticos por 1.585 millones de euros, con un peso del 21% de la cartera en España.

En relación con la actividad inversora en Portugal, el volumen de inversión directa realizada en activos de oficinas, retail, logístico, hoteles, y alternativos del tercer trimestre se ha situado en 1041 millones de euros. En la comparativa con el mismo trimestre del año 2021, se ha producido un aumento del 74% en total, siendo los sectores que más han incrementado el sector oficinas y el sector logística. Con respecto al trimestre anterior, también vemos un aumento significativo de la inversión, superándola en un 185%, siendo los sectores de oficinas y logístico los más atractivos para los inversores (453 y 333 millones de euros respectivamente).

Según el Banco Central Europeo, a pesar del crecimiento económico en la primera mitad de 2022, las consecuencias económicas de la guerra en Ucrania siguen manifestándose y eclipsando las perspectivas de la economía de la zona euro, intensificando aún más las presiones inflacionistas. Las perturbaciones de suministro de gas natural, asociado a un fuerte aumento en los precios del petróleo, gas y electricidad, aumentó la incertidumbre, afectó gravemente a la confianza y condujo a pérdidas crecientes de ingresos reales, lo que debería conducir a una estancamiento de la economía de la zona del euro en la segunda mitad de 2022 y en el primer trimestre del próximo año.

En general, se espera que el crecimiento real anual promedio del producto interno bruto (PIB) se sitúe en el 3,1% en 2022, se desacelere bruscamente hasta el 0,9% en 2023 y se recupere al 1,9% en 2024.

Operaciones realizadas y cartera actual

ORES finalizó su inversión durante el año 2019, contando desde entonces con una cartera diversificada de 36 activos en España y Portugal. Durante el año 2021 y principios de 2022, la Sociedad formalizó varias operaciones con el fin de optimizar la cartera de activos de la compañía: (i) la venta en junio del local High-Street situado en Vigo y operado por Stradivarius, por un precio de €4,1M; (ii) la permuta de activos en diciembre, mediante el que hizo entrega del inmueble comercial destinado a un hipermercado situado en Santo Antonio dos Cavaleiros (Loures) y operado por Continente, por valor de €24,1M, y recibió dos inmuebles comerciales destinados a supermercados situados el primero de ellos en Lordelo y el segundo en Póvoa de Santo Adrião, ambos operados por la compañía Pingo Doce, por valor de €12,6M, así como la cantidad de €11,5M, quedando una caja neta de €5,7M tras el pago de impuestos y deuda; (iii) la formalización en escritura pública la venta de un local High-Street de la cartera, concretamente el local situado en Pamplona y operado por Decathlon City, por un precio de €1,75M.

Durante el año 2022 se han producido varias nuevas aperturas en diferentes locales, como Desigual en Mallorca (abierto al público desde marzo); Kiabi en Portimao Retail Park (este último, reduciendo la superficie de Worten en 1,200 m² y abierto al público desde abril); y Cocinas Schmidt (cuya apertura se produjo en junio) en el Parque Comercial Milenium en Majadahonda. Cabe destacar, el pasado 29 de septiembre, la apertura de Media Markt en Milenium Retail Park con una superficie de casi 8.000m², convirtiéndose así en la tienda más grande en España en formato "Lighthouse".

Con estas operaciones se consigue una mejor diversificación de la cartera en cuanto a localización y operadores, además de reducir el LTV al 45,8%.

En la actualidad todos los activos de la cartera de la Sociedad se encuentran abiertos y operativos, de modo que en el tercer trimestre del año se ha cobrado el 100% de las rentas facturadas.

Principales características de la inversión

El portfolio de ORES se compone de 36 activos de primer nivel valorada en €367,9M, situándose su apalancamiento medio en el 45,8%. Tras las últimas valoraciones de la cartera el pasado mes de junio, se ha revalorizado un 1,3% respecto a las valoraciones de diciembre de 2021 (teniendo en cuenta la permuta realizada y la venta del activo de Pamplona), demostrando así su fortaleza en el contexto de mercado actual, gracias, entre otros factores, a la calidad de sus activos, inquilinos de primer nivel, contratos de arrendamiento a largo plazo con periodos de obligado cumplimiento e indexados al IPC (relevante ante el escenario inflacionista global a corto y medio plazo), al peso significativo de los supermercados y al elevado grado de diversificación en términos de localización (20 ubicaciones en las principales ciudades de España y Portugal) y tipología (hipermercados y supermercados, parques de medianas, medianas comerciales y locales en calles principales de grandes ciudades).

La duración media de los contratos de alquiler (WAULT) se sitúa por encima de los 27 años, con un plazo de obligado cumplimiento (WAULB) cerca de los 9 años, lo que proporciona una elevada visibilidad de los flujos de caja futuros. Asimismo, la tasa de ocupación de la cartera se situó en el 98% en términos de renta.

Estrategia de inversión y rentabilidad

En base a los contratos de arrendamiento actuales, la cartera de ORES genera unas rentas brutas recurrentes de €20,9M al año, considerando los nuevos contratos firmados y operativos durante los últimos meses y excluyendo el local actualmente sin inquilino, equivalente a una rentabilidad bruta del 5,7%. Cabe destacar que el 100% de las rentas de los contratos de Ores se encuentran indexadas al IPC, lo que supone un incremento anual en la renta garantizada.

La Sociedad cuenta con una posición de caja saludable, por lo que se aprobó en la Junta General de Accionistas celebrada el 21 de abril de 2022, una distribución de €13,7M, en línea con la generación operativa de caja de la Sociedad. Esta distribución equivale al 7,0% del capital aportado por los accionistas.

Los dividendos acumulados desde el lanzamiento del vehículo hasta el 30 de septiembre de 2022 ascienden a €55,8M (equivalentes a un 28,4% del capital inicialmente aportado), de los cuales €6,5M corresponden a devolución de capital por la venta de activos (Stradivarius Vigo y el SWAP de Continente Loures por Pingo Doce Lordelo y Póvoa de Sto Adrião).

Detalle de la cartera de inversión (I)



MERCADONA OVIEDO

Oviedo



Fecha de Adquisición Mayo 2017

Tipo de Activo Supermercado

Localización C/ Monte Cerrau, 4

Superficie Alquilable 2.750 m2

Principales Inquilinos Mercadona



ALDI CÁDIZ

San Lúcar de Barrameda



Fecha de Adquisición Julio 2017

Tipo de Activo Supermercado

Localización C/ de Guzmán el Bueno

Superficie Alquilable 2.085 m2

Principales Inquilinos Aldi



PINGO DOCE LISBOA

Lisboa



Fecha de Adquisición Agosto 2017

Tipo de Activo Supermercado

Localización Avda. Mª Helena Vieira da Silva

Superficie Alquilable 2.200 m2

Principales Inquilinos Pingo Doce



CARREFOUR EL BERCEO

Logroño



Fecha de Adquisición Septiembre 2017

Tipo de Activo Hipermercado

Localización C/ Río Lomo

Superficie Alquilable 14.912 m2

Principales Inquilinos Carrefour



EROSKI CALAHORRA

Calahorra



Fecha de Adquisición Septiembre 2017

Tipo de Activo Hipermercado

Localización C/ Logroño, Calahorra

Superficie Alquilable 10.252 m2

Principales Inquilinos Eroski



EROSKI TOLOSA

Tolosa



Fecha de Adquisición Septiembre 2017

Tipo de Activo Supermercado

Localización Barrio San Blas, Tolosa

Superficie Alquilable 4.147 m2

Principales Inquilinos Eroski



EROSKI GUERNICA

Vizcaya



Fecha de Adquisición Septiembre 2017

Tipo de Activo Supermercado

Localización Txaporta, Gernika-Lumo

Superficie Alquilable 4.348 m2

Principales Inquilinos Eroski



CONTINENTE CACEM

Sintra



Fecha de Adquisición Octubre 2017

Tipo de Activo Hipermercado

Localización Rua Marquês do Pombal

Superficie Alquilable 5.500 m2

Principales Inquilinos Continente



CONTINENTE CHARNECA DA CAPARICA

Setúbal



Fecha de Adquisición Octubre 2017

Tipo de Activo Supermercado

Localización Rua Andrade C. Caparica

Superficie Alquilable 3.300 m2

Principales Inquilinos Continente



CONTINENTE PADRÃO DA LÉGUA

Oporto



Fecha de Adquisición Octubre 2017

Tipo de Activo Supermercado

Localización Rua Nova do Seixo

Superficie Alquilable 2.500 m2

Principales Inquilinos Continente



CONTINENTE BRAGA

Braga



Fecha de Adquisición Octubre 2017

Tipo de Activo Supermercado

Localización Rua Manuel Carneiro

Superficie Alquilable 3.000 m2

Principales Inquilinos Continente



CONTINENTE MODELO MEM MARTINS

Mem Martins



Fecha de Adquisición Enero 2018

Tipo de Activo Supermercado

Localización Rua Dos Cascais

Superficie Alquilable 5.004 m2

Principales Inquilinos Continente



CONTINENTE MODELO

Quinta do Conde



Fecha de Adquisición Enero 2018

Tipo de Activo Hipermercado

Localización Avenida Cova dos Vidros

Superficie Alquilable 5.557 m2

Principales Inquilinos Continente



CONTINENTE LEIRIA SC

Leiria



Fecha de Adquisición Enero 2018

Tipo de Activo Hipermercado

Localización Rua do Alto do Vieiro

Superficie Alquilable 16.910 m2

Principales Inquilinos Continente



MERCADONA MEJORADA

Mejorada del Campo



Fecha de Adquisición Febrero 2018

Tipo de Activo Supermercado

Localización C/ Esla, s/n

Superficie Alquilable 8.000 m2 (dos parcelas)

Principales Inquilinos Mercadona



MERCADONA HUMANES

Humanes



Fecha de Adquisición Octubre 2018

Tipo de Activo Supermercado

Localización C/ Santiago Ramón y Cajal

Superficie Alquilable 2.335 m2

Principales Inquilinos Mercadona

Detalle de la cartera de inversión (II)



DIA GETAFE
Getafe

Fecha de Adquisición Octubre 2018

Tipo de Activo Supermercado

Localización C/ Ramón y Cajal 4

Superficie Alquilable 1.956 m2

Principales Inquilinos Dia



MERCADONA GRANADA
Granada

Fecha de Adquisición Abril 2019

Tipo de Activo Supermercado

Localización Avda. Juan Pablo II 23

Superficie Alquilable 3.296 m2

Principales Inquilinos Mercadona



PINGO DOCE LORDELO
Lordele

Fecha de Adquisición Diciembre 2021

Tipo de Activo Supermercado

Localización Rotunda do Padrão

Superficie Alquilable 1.234 m2

Principales Inquilinos Pingo Doce



PINGO DOCE POVOA DE STO ADRIAOS
Povoa de Santo Adrião

Fecha de Adquisición Diciembre 2021

Tipo de Activo Supermercado

Localización Rua Júlio Borba

Superficie Alquilable 5.367 m2

Principales Inquilinos Pingo Doce



PORTIMAO RETAIL CENTER
Portimao

Fecha de Adquisición Mayo 2017

Tipo de Activo Parque de Medianas

Localización Rua de São Pedro

Superficie Alquilable 11.967 m2

Principales Inquilinos Worten, C&A, Kiwoko, B. King



MILENIUM RETAIL PARK
Majadahonda

Fecha de Adquisición Julio 2018

Tipo de Activo Parque de Medianas

Localización Calle Azafrán 13

Superficie Alquilable 11.353 m2

Principales Inquilinos Media Markt, Aldi, Toys'R'Us



FORUM SPORT ARTEA
Bilbao

Fecha de Adquisición Marzo 2017

Tipo de Activo Mediana Comercial

Localización Centro Comercial Artea

Superficie Alquilable 4.290 m2

Principales Inquilinos Forum Sport, TiendAnimal



FORUM SPORT GALERIA
Pamplona

Fecha de Adquisición Marzo 2017

Tipo de Activo Mediana Comercial

Localización Parque Comercial Galaria

Superficie Alquilable 4.118 m2

Principales Inquilinos Forum Sport, JYSK



MEDIA MARKET BRAGA
Braga

Fecha de Adquisición Mayo 2017

Tipo de Activo Mediana Comercial

Localización Rua da Senra

Superficie Alquilable 4.986 m2

Principales Inquilinos Media Markt



DECATHLON BERANGO
Bilbao

Fecha de Adquisición Octubre 2017

Tipo de Activo Mediana Comercial

Localización Kesnea Kalea 2, Berango

Superficie Alquilable 4.999 m2

Principales Inquilinos Decathlon



CONFORAMA SANTANDER
Santander

Fecha de Adquisición Octubre 2018

Tipo de Activo Mediana Comercial

Localización Av. Nueva Montaña 2C

Superficie Alquilable 8.000 m2

Principales Inquilinos Conforama



WORTEN LEIRIA SHOPPING
Leiria

Fecha de Adquisición Enero 2018

Tipo de Activo Galería

Localización R. do Alto do Vieiro

Superficie Alquilable 1.462 m2

Principales Inquilinos Worten



SPORTZONE LEIRIA SHOPPING
Leiria

Fecha de Adquisición Enero 2018

Tipo de Activo Galería

Localización R. do Alto do Vieiro

Superficie Alquilable 820 m2

Principales Inquilinos Sportzone



KIWOKO ALCALÁ 157
Madrid

Fecha de Adquisición Mayo 2018

Tipo de Activo Local de calle

Localización Alcalá 157, Madrid

Superficie Alquilable 381 m2

Principales Inquilinos Kiwoko



MANGO LEÓN
León

Fecha de Adquisición Mayo 2018

Tipo de Activo Local de calle

Localización Calle Ordoño II, 13

Superficie Alquilable 745 m2

Principales Inquilinos Mango



STRADIVARIUS VITORIA
Vitoria

Fecha de Adquisición Junio 2018

Tipo de Activo Local de calle

Localización Calle de los Fueros 23

Superficie Alquilable 450 m2

Principales Inquilinos Stradivarius

Detalle de la cartera de inversión (III)



DESIGUAL MALLORCA
Mallorca



Fecha de Adquisición Junio 2018
Tipo de Activo Local de calle
Localización Plaza del Olivar 1
Superficie Alquilable 350 m2
Principales Inquilinos Desigual



MANGO VIGO
Vigo



Fecha de Adquisición Diciembre 2018
Tipo de Activo Local de calle
Localización Calle Príncipe 55
Superficie Alquilable 1.107 m2
Principales Inquilinos Mango



STRADIVARIUS BURGOS
Burgos



Fecha de Adquisición Marzo 2019
Tipo de Activo Local de calle
Localización Calle de la Moneda 13
Superficie Alquilable 724 m2
Principales Inquilinos Stradivarius



ZARA KIDS SAN SEBASTIÁN
San Sebastián



Fecha de Adquisición Junio 2019
Tipo de Activo Local de calle
Localización Calle San Marcial 26
Superficie Alquilable 729 m2
Principales Inquilinos Zara Kids

-  Supermercado / Hipermercado / Mini-hiper
-  Parque de medianas
-  Mediana comercial
-  Local de calle / Galería

Evolución histórica de principales magnitudes

Concepto	Unidad	2017	2018	2019	2020	2021
Activos	#	16	34	37	37	37
- Alimentación	#	11	18	19	19	17
% s/Total	%	69%	53%	51%	51%	46%
- Otros	#	5	16	18	18	20
% s/Total	%	31%	47%	49%	49%	54%
Cifra de negocios	€M	€4,5M	€18,7M	€22,7M	€21,8M	€21,9M
GAV	€M	€175,8M	€357,2M	€382,3M	€374,0M	€364,7M
LTV	%	-	49%	47%	48%	46%
EPRA NAV	€M	€196,9M	€208,5M	€213,6M	€210,4M	€212,3M

Calendario tentativo

4^o Trimestre 2022

- Publicación del informe de actividad del tercer trimestre de 2022.
- Publicación de las cuentas semestrales auditadas del ejercicio 2022.

1^{er} Trimestre 2023

- Publicación de las participaciones accionariales significativas a 31 de diciembre de 2022.
- Publicación del informe de actividad del cuarto trimestre de 2022.
- Publicación de las cuentas anuales auditadas del ejercicio 2022 e informe de estructura organizativa y sistema de control interno.
- Publicación de la convocatoria de la Junta General Ordinaria de Accionistas.

Disclaimer

LA INFORMACIÓN FINANCIERA DE ESTE INFORME NO ESTÁ AUDITADA.

Olimpo Real Estate SOCIMI, S.A. (en adelante "ORES") es una sociedad cuya principal actividad es la adquisición y gestión de activos inmobiliarios de tipo comercial en España y Portugal.

La compañía es una sociedad anónima española acogida al régimen especial SOCIMI (Ley 11/2009, de 26 de octubre, modificada por Ley 16/2012), que tiene incorporadas sus acciones a negociación en el segmento BME Growth de BME MTF Equity.

La información aquí contenida procede de fuentes fiables y, aunque se ha tenido un cuidado razonable para garantizar que dicha información resulte correcta, ORES no manifiesta que sea exacta y completa, y no debe confiarse en ella como si lo fuera. Dicha información esta sujeta a cambios sin previo aviso. ORES no asume compromiso alguno de comunicar dichos cambios ni de actualizar el contenido del presente documento.

Todas las opiniones y estimaciones incluidas en el presente documento constituyen la visión técnica en la fecha de su emisión, pudiendo ser modificadas en adelante sin previo aviso.

El presente documento no constituye, bajo ningún concepto una oferta de compra, venta, recomendación de inversión, ni suscripción o negociación de valores u otros instrumentos. Cualquier decisión de compra-venta o inversión debería aprobarse teniendo en cuenta la totalidad de la información pública disponible y no fundamentarse, exclusivamente, en el presente documento.

El inversor que acceda al presente documento deberá tener en cuenta que los valores o instrumentos a los que se refiere pueden no ser adecuados a sus objetivos de inversión o a su posición financiera.

ORES no asume responsabilidad alguna derivada de cualquier pérdida, directa o indirecta, que pudiera derivarse del uso de la información contenida en este documento.

bankinter
investment

Abrir la mente es capital.

Inversiones alternativas

Bankinter Investment
Pº Eduardo Dato, 18
28010 - Madrid (España)